



ATAS, CERTIDÕES E DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Associações, Sociedades e Firms

SUMÁRIO

Atas, Certidões e Demonstrações	
Associações, Sociedades e Firms.....	1
Avisos, Editais e Termos	
Associações, Sociedades e Firms.....	1
Condomínios	2

SOCINPRO - SOCIEDADE BRASILEIRA DE ADMINISTRAÇÃO E PROTEÇÃO DE DIREITOS INTELECTUAIS

CNPJ Nº 33.748.146/0001-79

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021 (Em reais)							
ATIVO	2022	2021	PASSIVO	2022	2021		
CIRCULANTE			Direitos Autorais do Exterior para pagar a associados.....	234.887,87	165.011,48		
Caixa e bancos.....	63.090,06	31.158,32	Sincronização Digital a Pagar.....	112.289,35	5.323,96		
Aplicações financeiras.....	12.236.548,11	7.662.091,29	Direitos Autorais - Subtotal.....	10.605.115,36	7.667.096,28		
Título de Capitalização.....	124.486,70	74.602,11	Obrigações a Pagar.....	6.102.623,11	6.058.655,76		
Adiantamentos de direitos autorais.....	280.137,51	297.713,62	Provisão de Férias e Outros.....	80.659,31	63.721,33		
Adiantamentos diversos.....	91.654,12	122.702,34	Outros Débitos.....	212.155,69	229.250,13		
Créditos de mútuo de direitos autorais.....	6.603.749,78	8.492.619,00		17.000.753,47	14.018.723,50		
Bloqueio Judicial.....	1.541.160,22	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
Outros créditos.....	9.148,22	6.740,46	Fundo de Assistência Social.....	213.891,78	14,22		
	20.949.974,72	16.687.627,14	Reserva de Contingência.....	41.710,90	41.710,90		
PERMANENTE			Fundo de Reserva para obras/técnico informática/representantes.....	325.000,00	125.000,00		
Imobilizado.....	1.094.844,46	1.027.299,21	Reserva de Assistência Mútuo.....	3.398.967,76	3.398.967,76		
TOTAL DO ATIVO.....	22.044.819,18	17.714.926,35	Fundo para Atividades Culturais.....	144.552,63	20.418,63		
			Fundo de Obras.....	370.000,00	-		
PASSIVO	2022	2021	Resultado.....	4.494.123,07	3.586.111,51		
CIRCULANTE				549.942,64	110.091,34		
Direitos Autorais a Pagar no Sistema - SIPA.....	4.377.202,59	3.126.634,20	TOTAL DO PASSIVO.....	22.044.819,18	17.714.926,35		
Direitos Autorais a Pagar - Adiant. Ecad 11 e 12/2021/2022.....	5.035.521,74	3.146.203,88					
Direitos Autorais a Pagar p/o Exterior Rec. Ecad.....	845.213,81	1.223.922,76					
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES NO PATRIMÔNIO LÍQUIDO - PERÍODO DE 01 JANEIRO DE 2021 A 31 DEZEMBRO DE 2022							
Itens	Fundo de Assistência Social/R\$	Fundo de Reserva Obras e Tecnologia Informática/R\$	Reserva Contingência/R\$	Fundo Assistência Mútuo/R\$	Fundo Atividades Culturais/R\$	Fundo de Obras/R\$	Total/R\$
SALDO EM 31 DEZEMBRO DE 2020.....	9.023,98	-	-	3.098.967,76	3.418,63	-	3.111.410,37
Destinação Proposta pela Diretoria e Aprovada pela AGO do Resultado do Exercício.....	83.000,00	125.000,00	41.740,90	300.000,00	17.000,00	-	566.710,90
Utilização no Exercício de 2021 em Assistência Social.....	(92.009,76)	-	-	-	-	-	(92.009,76)
SALDO EM 31 DEZEMBRO DE 2021.....	14,22	125.000,00	41.170,90	3.398.967,76	20.418,63	-	3.586.111,51
Destinação Proposta pela Diretoria e aprovada pela AGO do Resultado do Exercício.....	110.091,34	-	-	-	-	-	110.091,34
Destinação Proposta pela Diretoria, referente Direitos Prescritos em 12/2022.....	220.000,00	200.000,00	-	-	124.134,00	370.000,00	914.134,00
Utilização no Exercício de 2022 em Assistência Social.....	(116.213,78)	-	-	-	-	-	(116.213,78)
SALDO EM 31 DEZEMBRO DE 2022.....	213.891,78	325.000,00	41.710,90	3.398.967,76	144.552,63	370.000,00	4.494.123,07
Jorge de Souza Costa - Diretor-Geral - CPF: 028.741.727-15; Jorge Leandro Pereira da Silva - Diretor Administrativo e Financeiro - CPF: 026.235.747-07 Organização Contábil Geral Julio Lajchter - CNPJ 32.207.458/0001-02 - CRC-RJ 011.086-1							

Avisos, Editais e Termos

Associações, Sociedades e Firms

BISMULA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ nº 24.966.190/0001-64
EDITAL DE REDUÇÃO DO CAPITAL
Com sede na Avenida José Gonçalves Portela, nº 304, Ponto de Referência, Itaipava, CEP 25.740-270, Petrópolis - RJ, por seus sócios, tornam público cf. art. 1.084, § 1 do Código Civil vigente, que em 11/05/2023 aprovou a redução do capital de R\$ 225.000,00 para R\$ 125.000,00 em razão a ser excessivo, passando a transcorrer o prazo para oposições.
Id: 2477684

GÁS NATURAL AÇU S.A.
CNPJ: 11.472.927/0001-40
RELATÓRIO AMBIENTAL SIMPLIFICADO
A empresa GÁS NATURAL AÇU S.A. torna público que iniciou a elaboração do Relatório Ambiental Simplificado (RAS), referente ao requerimento de Licença Ambiental Integrada (LAI), nos autos do processo nº SEI-0070022/000053/2023, para o projeto denominado Central de Armazenamento e Distribuição de Gás Natural Liquefeito (GNL) para caminhões, a ser implantado no Complexo Industrial do Porto do Açú, localizado em São João da Barra, estado do Rio de Janeiro, sob sua responsabilidade.
Id: 2478466

OLEG GOURMET RESTAURANTE LTDA
CNPJ nº 26.768.536/0001-45
EDITAL DE CONVOCAÇÃO. Convocamos os sócios da **OLEG GOURMET RESTAURANTE LTDA** (CNPJ nº 26.768.536/0001-45), a se reunirem em Reunião de Sócios na **MODALIDADE PRESENCIAL** na Av. Almirante Barroso, 81, 24º andar, Centro/RJ, no dia **31 de maio de 2023, às 10:00h**, a fim de deliberar sobre a dissolução da sociedade. Att, Jose Ricardo Dorea Carvalho.
Id: 2478784

VETERINÁRIA SOMEVE LTDA ME.
CNPJ/ME nº 23.784.715/0001-88
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - REUNIÃO DE SÓCIOS: MIGUEL ANGELO DA SILVA MEDEIROS, brasileiro, divorciado, médico veterinário, portador da carteira de identidade nº 4466, expedida pelo CRMV-RJ, inscrita no CPF sob o nº 869.362.047-91, residente e domiciliado na cidade e estado do Rio de Janeiro, na Rua Marechal Marques Porto, nº 30, apartamento nº 201, Tijuca, CEP: 20270-260, na qualidade de administrador da sociedade **Veterinária Someve Ltda ME.**, sociedade simples limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 23.784.715/0001-88, com sede na Rua do Matoso, nº 171, Loja E, Rio Comprido, Rio de Janeiro/RJ, CEP 20.270-134 ("Sociedade"), na forma do artigo 1.072 c/c o artigo 1.074, ambos do Código Civil, convocar, em primeira convocação, os sócios da Sociedade para se reunirem em Reunião de Sócios, no dia 26 de maio de 2023, às 10 horas, na sede da Sociedade, para deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) a destituição da sócia administradora Mariana Braz da Motta

Pereira; (ii) a alteração da forma de remuneração devida aos administradores da Sociedade; (iii) a inserção de disposições no Contrato Social da Sociedade referentes à exclusão de sócios; e (iv) a consolidação do contrato social da Sociedade. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023. Miguel Angelo da Silva Medeiros - Administrador.
Id: 2478804

QUINTA DA BOAVISTA PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ 40.790.509/0001-08 - NIRE 33.2.1125019-5
Instrumento Particular de 2ª Alteração da Sociedade
Delibera a redução do capital social no valor de R\$ 1.647.189,00 (um milhão, seiscentos e quarenta e sete mil, cento e oitenta e nove reais), com o cancelamento de 1.647.189 (um milhão, seiscentos e quarenta e sete mil, cento e oitenta e nove) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, passando o capital social de R\$ 3.440.559,00 (três milhões, quatrocentos e quarenta mil, quinhentos e cinquenta e nove reais) para R\$ 1.793.370,00 (um milhão, setecentos e noventa e três mil, trezentos e setenta reais), dividido em 1.793.370 (um milhão, setecentos e noventa e três mil, trezentos e setenta) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada. **Sêneca S.A. - Sócia / Genilson Silva Melo - Diretor / Sílvia Côrtes de Lacerda Ribeiro - Diretora**
Id: 2478469

BLOCH, WROBEL AGRO-PECUÁRIA E INDUSTRIAL LTDA.
CNPJ Nº 27.139.948/0001-89 - NIRE 33200496015
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE REUNIÃO DE QUOTISTAS
Reunião de Quotistas - Convocação: Convidam-se os senhores quotistas da **BLOCH WROBEL AGRO-PECUÁRIA E INDUSTRIAL LTDA.**, cuja a sede social é na Av. Presidente Vargas, 446, Grupo 2006, Centro, Rio de Janeiro, RJ, 20.071-000 a se reunirem em reunião, a realizar-se na parte da sala 1.414, localizada no prédio sito à Avenida Presidente Vargas, 446, Centro, Rio de Janeiro - RJ - CEP: 20071-000, no dia **25 de maio de 2023, às 10:00 horas**, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia, em 1ª convocação, caso presentes um mínimo de ¼ dos quotistas, conforme quadro societário constante na 10ª Alteração de Contrato Social: a) Comunicar aos quotistas demais o falecimento do quotista Helio Wrobel e do Sr. Pedro Jack Kapeller, que até então era o inventariante do quotista Adolpho Bloch, bem como que suas representações se farão por seus respectivos inventariantes; b) Decidir pela reativação da sociedade, novo endereço da sede social e consolidação do contrato social e ratificação dos atos decididos anteriormente; c) Designação de Administradores e ratificação dos atos praticados pela administração até a data da assembleia. Rio de Janeiro, 15 de maio de 2023. **BRUNO NORMAN BARANEK e FERNANDO WROBEL** - Sócios - Administradores da sociedade **BLOCH WROBEL AGRO-PECUÁRIA E INDUSTRIAL LTDA.**
Id: 2478529

AeS ASSESSORIA E CONSULTORIA EM PROPRIEDADE INTELECTUAL S/S LTDA.
CNPJ 18.444.355/0001-35 - RCPJ 257814
Edital de Convocação. Reunião Extraordinária de Sócios - Exclusão de Sócio. Conforme disposto no art. 1.085 da Lei nº 10.406/02 e conforme § Único da Cláusula 9ª do Contrato Social, convocamos os sócios da AeS Assessoria e Consultoria em Propriedade Intelectual S/S Ltda. para a Reunião Extraordinária de Sócios no dia 25/05/2023, às 10 horas, em sua sede na Av. Rio Branco, nº 1, sl. 2011, parte, Centro, CEP 20.090-003, na cidade e Estado do Rio de Janeiro, para tratar da seguinte ordem do dia: Exclusão de sócio minoritário com base no art. 1.085 do Código Civil e no § Único da Cláusula 9ª do Contrato Social. Por ocasião da Reunião, o sócio minoritário Luiz Augusto de Souza e Marques poderá exercer seu direito à ampla defesa

e ao contraditório, nos termos do art. 5º, LV da Constituição Federal. Os documentos, informações e justificativas pertinentes à ordem do dia encontram-se disponíveis aos sócios na sede da Sociedade ou mediante solicitação à administração. Os sócios podem se fazer representar por procurador constituído a menos de 1 ano, sócio ou advogado, com poderes específicos, na forma do art. 1074, § 1º do Código Civil. Rio de Janeiro, 16 de maio de 2023. Bernardo Atem Francischetti - Sócio Administrador; Francisco Carlos Rodrigues Silva - Sócio Administrador.
Id: 2478720

COMPANHIA DE CONCESSÃO RODOVIÁRIA JUIZ DE FORA - RIO - CONCER
CNPJ nº 00.880.446/0002-39
AVISO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO Nº 843/2011 - 1ª RENOVAÇÃO. A Companhia de Concessão Rodoviária Juiz de Fora - Rio (CONCER) torna público que recebeu do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (IBAMA), a renovação de sua Licença de Instalação - LI (nº do Processo: 02001.008463/2009-81), referente ao empreendimento e às obras de implantação da Nova Subida da Serra de Petrópolis, entre o km 82 e km 102 da BR-040/RJ, com 20 km de extensão que intercepta os municípios de Duque de Caxias e Petrópolis, Estado do Rio de Janeiro, com validade de com validade de 4 anos a contar a partir de 18 de janeiro de 2023.
Id: 2478650

BAKER HUGHES ENERGY TECHNOLOGY DO BRASIL LIMITADA
05.635.291/0005-31
Licença Da Dragagem
BAKER HUGHES ENERGY TECHNOLOGY DO BRASIL LIMITADA torna público que recebeu do Instituto Estadual do Ambiente - INEA, a LICENÇA AMBIENTAL INTEGRADA LAI nº IN001936, com validade até 24 de novembro de 2026, para realizar dragagem de manutenção, com volume de 3.800 m³, no Canal de Acesso ao Terminal da Baker Hughes, que se estende das proximidades da base naval de Mocanguê até o pier de Caximbu, com disposição oceânica. - ILHA DA CONCEIÇÃO, município de NITERÓI. (Processo nº SEI-070007/000504/2022)
Id: 2474632

POLIMIX CONCRETO LTDA
CNPJ: 29.067.113/0255-04
REQUERIMENTO DE LICENÇA
POLIMIX CONCRETO LTDA torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente - SMAC, através do processo nº 14/200.325/2011, Licença Ambiental Municipal para a atividade de fabricação de concreto e argamassa na Est. do Pedregoso, S/N, Quadra 1 Lote 7 Parte, Bairro Campo Grande, Rio de Janeiro - RJ.
Id: 2478474

ASSOCIAÇÃO DA IRMANDADE DE SÃO VICENTE DE PAULO
CNPJ: 30.081.012/0001-59
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA. EDITAL DE CONVOCAÇÃO. O Conselho Deliberativo da Associação da Irmandade de São Vicente de Paulo, fundamentado no Artigo 8º parágrafo 1º letra b e 9º letra a e parágrafo 2º e 3º, convoca os Associados Irmãos para Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada em 17 (dezesete) de maio de 2023 às 8h30min, em primeira convocação e às 9h em segunda e última convocação, com qualquer número de presentes, em sua sede da As-