



ATAS, CERTIDÕES E DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Associações, Sociedades e Firms

CARING SENIOR PREVENÇÃO E SAÚDE LTDA
CNPJ. 30.007.923/0001-36 / NIRE nº. 332.1051410-5
ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS - REDUÇÃO DE CAPITAL SOCIAL.
Aos doze dias do mês de agosto de dois mil e vinte dois, às 10 horas na sede social da empresa **CARING SENIOR PREVENÇÃO E SAÚDE LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 30.007.923/0001-36, registrada na JUCERJA sob o NIRE 332.1051410-5, estabelecida na Av. Almirante Barroso, 63 salas 2812 a 2816 - parte, Centro, Rio de Janeiro/RJ CEP: 20031-003, neste ato representada pelos seus administradores **ROBERTO MARTINS ALBUQUERQUE** e **MARCOS GUTMAN**.
CONVOCAÇÃO E PRESEÇA: Dispensada a convocação na forma do art. 1072 §2º da Lei 10.406/2002, conforme previsto no contrato social, face a presença de todos os sócios representando a totalidade do capital social, conforme a assinatura ao final do presente instrumento. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: **Roberto Martins Albuquerque**, Secretário: **Marcos Gutman**. **ORDEM DO DIA:** (1) Deliberar sobre a redução do capital social da sociedade no montante de R\$ 990.000,00 (novecentos e noventa mil reais), em moeda corrente nacional por ser excessivo em relação ao objeto da sociedade nos termos do artigo 1082, Inciso II, do Código Civil Brasileiro, uma vez que não houve a integralização desse valor no capital social, com a consequente alteração da Cláusula Quinta da Primeira Alteração Contratual da empresa. (2) Reduzir o valor unitário da quota do capital social de R\$ 50,00 (cinquenta reais) para R\$ 1,00 (um real). **DELIBERAÇÕES:** Após a discussão da matéria constante na Ordem do dia, os sócios por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram o que segue: 1) Aprovar a redução do Capital Social da Sociedade subscrito no valor de R\$ 990.000,00 (novecentos e noventa mil reais), por ser excessivo em relação ao objeto da sociedade, nos termos do art. 1082, Inciso II, do Código Civil Brasileiro, mediante o cancelamento de 19.800 (dezenove mil e oitocentas) quotas representativas do capital social, com valor nominal de R\$ 50,00 (cinquenta reais) cada uma, passando o capital Social da Sociedade de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) dividido em 20.000 (vinte mil) quotas para R\$ 10.000,00 (dez mil reais) dividido em 10.000 (dez mil) quotas com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma. 1a) Os sócios em caráter irrevogável e irretirável, decidem em conjunto que não haverá devolução do Capital ora reduzido pela não integralização mesmo. 1b) Em razão da redução do Capital Social ora aprovada, fica alterada a Cláusula Quinta da Primeira Alteração Contratual que passa a vigorar com as alterações deliberadas na presente reunião, passando o capital social para R\$ 10.000,00 (dez mil reais) divididos em 10.000 (dez mil) quotas com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma. 2) Consignar que as deliberações aqui aprovadas na ordem do dia, somente se tornarão eficazes após o decurso do prazo de 90 (noventa dias) para oposição dos credores quirográficos contados da data de publicação da presente ata nos termos do art. 1084, § 1º e 2º do Código Civil Brasileiro desde que não haja oposição de qualquer credor. **ENCERRAMENTO:** Terminando os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida e aprovada na íntegra por unanimidade e assinada por todos os sócios presentes.
Id: 2444832

JURITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 16.812.928/0001-00 - NIRE nº 33.2.0933601-1
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Juriti Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 2.543.192,00, passando o capital social de R\$ 20.934.154,00, para R\$ 18.390.962,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - assinado digitalmente por Fernando Gomes Labanca e Milena Roale Braga.
Id: 2445168

MAGUARI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 14.997.912/0001-94 - NIRE nº 332.0918164-5
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Maguari Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou, por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social, conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 214.000,00, passando de R\$ 6.320.337,00, para R\$ 6.106.337,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: BR Stores Empreendimentos Imobiliários Ltda - assinado digitalmente por Fernando Gomes Labanca e Milena Roale Braga.
Id: 2445164

VERDILHÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 16.813.902/0001-87 - NIRE nº 33.20933636-3
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, o sócio quotista representando a totalidade do capital social da **Verdilhão Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 845.200,00, passando o capital social de R\$ 34.530.761,00, para R\$ 33.685.561,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - assinado digitalmente por Milena Roale Braga e Fernando Gomes Labanca.
Id: 2445161

CARDEAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 11.165.587/0001-05 - NIRE nº 33.2.0845605-5
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (Resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Cardeal Empreendimentos Imobi-**

liários Ltda. deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 15.738,00, passando o capital social de R\$ 4.528.111,00, para R\$ 4.512.373,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - assinado digitalmente por Milena Roale Braga e Fernando Gomes Labanca.
Id: 2445172

DBE 3000 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 08.148.783/0001-67 - NIRE nº 33.2.0772322-0
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (Resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **DBE 3000 Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 34.099,00, passando o capital social de R\$ 210.282,00, para R\$ 176.183,00 mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - assinado digitalmente por Fernando Gomes Labanca e Milena Roale Braga.
Id: 2445148

FC-VI PARTICIPAÇÕES LTDA.
CNPJ/MF nº 13.213.378/0001-15 - NIRE nº 33.2.0983376-6
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (Resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **FC-VI Participações Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 720.000,00, passando o capital social de R\$ 8.918.787,00, para R\$ 8.198.787,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: BR Stores Empreendimentos Imobiliários Ltda. assinado digitalmente por Milena Roale Braga e Fernando Gomes Labanca.
Id: 2445150

MAX ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA.
CNPJ nº 08.916.649/0001-69 NIRE nº 33.2.0791053-4
14ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DE 30/11/2022, em sua sede situada na Avenida Visconde do Rio Branco, nº 511, 5 andar, Centro, Niterói, Estado do Rio de Janeiro, CEP 24.020-004, na totalidade dos sócios **DELIBERAM**, reduzir o capital social da empresa, conf. Art. 1082, inciso II do CC, obedecida às disposições legais pertinentes, de R\$ 18.500.000,00 (dezoito milhões e quinhentos mil reais), dividido em 18.500.000 (dezoito milhões e quinhentos mil) quotas, de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma para R\$ 16.500.000,00 (dezesseis milhões e quinhentos mil reais) dividido em 16.500.000 (dezesseis milhões e quinhentos mil) quotas, de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizadas. Niterói/RJ, 30 novembro de 2022.
Id: 2445272

MANDARIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 14.117.514/0001-36 - NIRE nº 33.2.0904483-4
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (Resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Mandarim Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou, por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social, conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 128.462,00, passando de R\$ 8.816.357,00, para R\$ 8.687.895,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - assinado digitalmente por Milena Roale Braga e Fernando Gomes Labanca.
Id: 2445142

ABIBE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 14.617.081/0001-88 - NIRE nº 33.2.0912374-2
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **ABIBE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 2.146.633,00, passando o capital social de R\$ 36.152.903,00, para R\$ 34.006.270,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - assinado digitalmente por Milena Roale Braga e Fernando Gomes Labanca.
Id: 2445170

QUERO QUERO BARROS JÚNIOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 08.610.020/0001-96 - NIRE nº 33.2.0782869-2
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Quero Quero Barros Júnior Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 157.999,00, passando o capital social de R\$ 3.423.250,00, para R\$ 3.265.251,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando

Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - assinado digitalmente por Milena Roale Braga e Fernando Gomes Labanca.
Id: 2445163

AZULÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 16.871.918/0001-46 - NIRE nº 33.2.0933591-0
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Azulão Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 43.500,00, passando o capital social de R\$ 12.751.524,00, para R\$ 12.708.024,00 mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: BR Stores Empreendimentos Imobiliários Ltda. - assinado digitalmente por Milena Roale Braga e Fernando Gomes Labanca.
Id: 2445169

FALCÃO MANOEL TELLES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 08.464.716/0001-51 - NIRE nº 33.2.0779796-7
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (Resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Falcão Manoel Telles Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 35.442,00, passando o capital social de R\$ 1.089.025,00, para R\$ 1.053.583,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga. Sócio-quotista presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - Assinado Digitalmente por Milena Roale Braga e Fernando Gomes Labanca.
Id: 2445147

SAÍRA-VIÚVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 09.147.676/0001-87 - NIRE nº 33.2.0798180-6
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (Resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, o sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Saíra-Viúva Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$199.553,00, passando o capital social de R\$4.387.356,00, para R\$ 4.187.883,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - assinado digitalmente por Fernando Gomes Labanca e Milena Roale Braga.
Id: 2445173

FAISÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.
CNPJ/ME nº 12.979.684/0001-02 - NIRE nº 33.2.0884085-8
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (Resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Faisão Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 72.001,00, passando o capital social de R\$ 20.746.253,00, para R\$ 20.674.252,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - assinado digitalmente por Fernando Gomes Labanca e Milena Roale Braga.
Id: 2445145

GARÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 12.979.855/0001-95 - NIRE nº 33.2.0884093-9
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (Resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Garça Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 78.000,00, passando o capital social de R\$ 11.601.723,00 para R\$ 11.523.723,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: MDL Realty Incorporadora S.A. - assinado digitalmente por Fernando Gomes Labanca e Milena Roale Braga.
Id: 2445152

BICUDO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 14.116.957/0001-02 - NIRE nº 332.0983375-8
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (Resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Bicudo Empreendimentos Imobiliários Ltda.** deliberou e aprovou por unanimidade, dentre outros assuntos, a redução do capital social, tendo em vista seu excessivo valor em relação ao objeto social conforme artigo 1.082, inciso II, da Lei 10.406 de 10.01.2002, no valor de R\$ 50.000,00, passando o capital social de R\$ 5.130.225,00, para R\$ 5.080.225,00, mediante a restituição do valor reduzido à única sócia. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2022; Mesa: Presidente - Fernando Gomes Labanca; Secretária - Milena Roale Braga; Sócio-Quotista Presente: BR Stores Empreendimentos Imobiliários Ltda. - assinado digitalmente por Milena Roale Braga e Fernando Gomes Labanca.
Id: 2445151

SAÍRA-OURO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
CNPJ/ME nº 09.147.408/0001-65 - NIRE nº 33.2.079.8276-4
Ata de Reunião de Sócio-Quotista (Resumo) Redução de Capital.
Aos 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas, sócio-quotista representando a totalidade do capital social da **Saíra Ouro Empreendimentos**